

Communauté
de Communes
du Périgord
Ribéracois

Rencontrez
gratuitement
un architecte
et un conseiller
énergie
du CAUE

**VOUS AVEZ
UN PROJET D'HABITAT ?
DES TRAVAUX D'ÉCONOMIE
D'ÉNERGIE ?**

Prenez RDV
auprès
du Périgord
Ribéracois

06 73 90 38 81

**PERMANENCE
1 JEUDI / PAR MOIS**

Au pôle aménagement de la Communauté de communes
à Verteillac

Rénover son habitat
EN **PÉRIGORD
RIBÉRACOIS**



avec le soutien
Dordogne
PÉRIGORD
LE DÉPARTEMENT dordogne.fr

24 Dordogne
clau.e

avec  **France
Rénov'**
Le service public pour mieux
rénover mon habitat.

Communauté
de Communes
du Périgord
Ribéracois

Réfléchissons ensemble à votre projet d'habitat !

Un conseil
personnalisé,
neutre et gratuit
avec un architecte
et un conseiller
énergie de l'espace
France rénov'
près de chez vous !



Avant de déposer une demande d'autorisation d'urbanisme, de commencer vos travaux de restauration ou d'extension ou encore d'envisager une rénovation énergétique de votre logement, bénéficiez d'un conseil d'environ 1 heure. Cet entretien avec nos professionnels vous permettra d'avoir une vision globale sur tous les aspects de votre projet.

Les conseillers du CAUE Dordogne vous apporteront leurs compétences afin de vous aider à définir vos besoins en terme d'espace tout en s'adaptant à votre budget et en tenant compte des possibilités d'évolution de votre maison.

Ils vous aideront à optimiser l'implantation votre maison sur le terrain, à l'intégrer dans le paysage, à organiser et dimensionner judicieusement les espaces et à aménager votre jardin.

Ils vous guideront également dans le choix des matériaux, des isolants, du mode de chauffage... pour avoir une maison économe en énergie bénéficiant d'un confort optimal hiver comme été.

PRÉPARATION DE L'ENTRETIEN

Pour une étude approfondie de votre projet, il est souhaitable d'apporter lors de ce rendez-vous les documents ci-dessous :

→ Documents d'urbanisme

Plan Local d'Urbanisme, zonage, certificat d'urbanisme, carte communale, cahier des charges du lotissement, ZPPAUP... (site de la Communauté de communes, service instructeur)

→ Plans de l'existant ou de votre projet

Vue aérienne, cadastre, plans, dimensions, coupes, croquis...

→ Photographies du projet

Le terrain ou le bâti dans son environnement, les constructions voisines, la végétation, la covisibilité immédiate, la pente...

→ Documents administratifs

Factures de consommation d'énergie sur 1 an, devis de travaux, avis d'imposition afin de connaître les aides financières dont vous pouvez bénéficier.

Liens utiles

géoportail.gouv.fr

Géoportail permet de visualiser des cartes et des photographies aériennes actuelles et anciennes, et autres données liées à l'environnement, à l'aménagement et au service public. Il donne la possibilité de rechercher les pentes des terrains.

cadastre.gouv.fr

Ce site permet de rechercher et d'imprimer une parcelle sur la commune de votre choix.

album-des-territoires.cauedordogne.com

Ce site propose de naviguer dans le département de la Dordogne par des onglets thématiques. Vous y trouverez un gisement de connaissances via une cartographie interactive.



L'espace France Renov' du CAUE

Deux conseillers énergie animent cet espace et conseillent les particuliers pour tous les travaux de rénovation énergétique de leur logement. Les informations et les conseils délivrés sont neutres, gratuits et personnalisés pour sécuriser le parcours de rénovation énergétique, faciliter la mobilisation des aides financières publiques ou privées. Un bon diagnostic permet de réaliser les bons travaux pour retrouver du confort et faire des économies.



Communauté
de Communes
du Périgord
Ribéracois

Rénover son habitat EN PÉRIGORD RIBÉRACOIS

La Communauté de Communes s'engage avec ses habitants pour valoriser, rénover et investir dans le capital immobilier de son territoire.

Le guichet unique habitat-énergie accompagne gratuitement tous les propriétaires du territoire dans leurs projets de rénovation en lien avec le Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement de la Dordogne (CAUE24) et avec SOLIHA.

Les conseils sont dispensés au pôle aménagement de la Communauté de communes à Verteillac sur rendez-vous, un jeudi par mois.



Pôle aménagement du Périgord Ribéracois

Avenue d'Aquitaine
24 320 Verteillac

PRENEZ

RENDEZ -VOUS



06 73 90 38 81



www.ccpr24.fr