

**COMMUNE NOUVELLE
LA TOUR- BLANCHE-CERCLES**

**CONSEIL MUNICIPAL
COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU 14 MAI 2018**

Date de la convocation : 7 mai 2018 Date d'affichage : Date de Notification :

Nombre de membre en exercice : 21 Présents : 11 Votants : 11

Séance ordinaire du 14 mai 2018

L'an deux mil dix huit le 14 mai à 18 H 30 à la mairie de Cercles

Les membres du Conseil municipal de la Commune Nouvelle dûment convoqués, se sont réunis à la mairie de Cercles, sous la présidence de Monsieur Paul MALVILLE, Maire de la commune nouvelle La Tour-Blanche-Cercles

Etaient présents (p) Absents (A) Excusés (E) - Représentés (R)

| | | | | | |
|------------------------------|---|-----------------------------------|---|-----------------------|---|
| MALVILLE Paul | P | LENEUTRE Bernard | A | FARGES Raphaël | A |
| BONNEFOND Daniel | P | RIVET Jean-Louis | P | DANVIN Eric | A |
| RAYNAUD Robert | P | BERTAUD DU CHAZAUD Emmanuel | A | MICHELET Patrick | P |
| ROUMAILLAC Martine | A | THOMAS Jean-Marie | P | PRECIGOUT Fabienne | P |
| PASSIE Daniel | P | DORBEC Pascal | P | RIVET Catherine | A |
| PAUTROT Marielle | A | PETTS Etienne | P | BORDIER Gaëtan | A |
| BERTAUD DU CHAZAUD Nicole | P | FAURE Mélanie | A | TAMISIER Jean | A |

Madame Précigout Fabienne a été désignée secrétaire de séance.

L'ordre du jour :

- Résultat de l'appel d'offres pour l'agrandissement de l'école (lots déclarés infructueux)
 - Vente de la « cheminée »
 - Questions diverses
-

1) Réhabilitation, mise en accessibilité et extension de l'école maternelle. Choix des entreprises des lots infructueux lors de la première consultation.

Monsieur le Maire indique que suite à l'analyse des offres, il convient de délibérer pour valider le choix des entreprises retenues, après négociations des trois lots déclarés infructueux initialement.

L'analyse des offres a été faite par le maître d'œuvre selon les critères de jugement pondérés énoncés dans le dossier de consultation, à savoir :

| |
|---|
| <p>- Prix : 40%</p> <p>- Valeur technique de l'offre au regard du mémoire technique : 40 %</p> <p>- Délais proposés et respect du planning : 20%</p> |
|---|

Après présentation de l'analyse par le maître d'œuvre, la commission MAPA a validé les notes globales attribuées à chaque candidat et s'est proposée à l'unanimité, de suivre les préconisations de la maîtrise d'œuvre en validant l'attribution des lots suivants aux candidats ayant obtenu la meilleure note.

| LOTS | ENTREPRISES | MONTANT HT | MONTANT TTC |
|-------------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------|
| N° 5 Plâtrerie | SARL PPA | 19.951,18 € | 23.941,42 € |
| N° 9 Menuiserie Intérieure | SARL MARTIN Thierry | 4.265,00 € | 5.118,00 € |
| N° 12 Isolation soufflée en toiture | ISOLA Sud ouest | 946,00 € | 1.135,20 € |
| TOTAL | | 25.162,18 € | 30.194,62 € |

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité

- L'attribution des lots 5,9,12
- Autorise Monsieur le Maire à signer tous documents avec les entreprises retenues.

Synthèse de l'ensemble des lots :

| TRAVAUX AGRANDISSEMENT DE L'ECOLE LTB | PREVISIONS | ENTREPRISES RETENUES |
|---------------------------------------|-------------|----------------------|
| Lot 01_Gros Oeuvre_Enduit_Pierre | 60 000,00 € | LAFAYE |
| | | 75.291,65 € |
| Lot 02_Carpente_Structure Bois | 14 500,00 € | LAFAYE |
| | | 5.759,00 € |
| Lot 03_Couvertures_Zinguerie | 13 600,00 € | LAFAYE |
| | | 6.383,84 € |
| Lot 04_Menuiseries Extérieures | 14 600,00 € | LACOSTE |
| | | 18.030,00 € |
| Lot 05_Plâtrerie | 16 500,00 € | PPA |
| | | 19.951,18 € |

| | | |
|--|---------------------|------------------------|
| Lot 06_Electricité_Communication_Ventilation_Alarme Incendie | 9 500,00 € | PACAUD TEILLOUT |
| | | 13.010,00 € |
| Lot 07_Plomberie_Sanitaires_Chauffage_ECS | 17 000,00 € | PACAUD TEILLOUT |
| | | 13.630,00 € |
| Lot 08_Carrelage_Faïence_Sol souple | 12 000,00 € | BREL |
| | | 12.500,00 € |
| Lot 09_Menuiserie Intérieure | 9 200,00 € | MARTIN |
| | | 4.265,00 € |
| Lot 10_Serrurerie | 3 800,00 € | EIFFAGE |
| | | 4.800,00 € |
| Lot 11_Peinture | 9 200,00 € | DOCHE |
| | | 7.759,28 € |
| Lot 12 Isolation | | ISOLA SUD-OUEST |
| | | 946,00 € |
| TOTAL | 179 900.00 € | 182.325,95 € |

2) Vente de la « cheminée »

Monsieur le Maire indique que lors de la dernière réunion, Monsieur Overlack souhaitait acquérir le bâtiment en bas du château. Monsieur le Maire propose de le vendre à 12.000 €.

Les colonnes à verre seront déplacées à proximité de la salle polyvalente.

Questions diverses

Aucune question diverse

